



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 2/17

מיום 30 לאפריל 2024

נוכחים:

מתן כצמן - ראש המועצה
מי-גל אבינועם - סגנית ראש המועצה
לימור גיל שני - סגנית ראש המועצה
מירב שניר - חברת מועצה
טל רגב - חברת מועצה
שלומית גוטרמן כספי - חברת מועצה
נדב לוי - חבר מועצה
אמיר טטרסקי - חברת מועצה
שירלי עזרא שרון - חברת מועצה
טל הרמן - חבר מועצה
טלי אגסי עידו - חברת מועצה
יוסי אלבז - חבר מועצה
שמשון רחמנפור - חבר מועצה

משתתפים:

רינת אורן - מנכ"לית המועצה
אשר שמע - גזבר המועצה
עו"ד קרן קדמי - יועמ"ש
שירה שאול - מבקרת המועצה
בר כהן - סגן מהנדס

על סדר היום:

1. בקשת סגנית ראש המועצה, לימור גיל-שני, לתיקון פרוטוקול הישיבה מתאריך 25.3.24.
2. שאילתה מספר 1 של חבר המועצה יוסי אלבז.
3. שאילתה מספר 2 של חבר המועצה יוסי אלבז.
4. שאילתה של חבר המועצה שמשון רחמנפור.
5. שאילתה של חבר המועצה טל הרמן.
6. שאילתה של חברת המועצה טלי אגסי עידו.
7. אישור יזום והגשת תוכנית בניין עיר מס' הצ/מק/1-1/573/1289305-457.
8. אישור הארכת שירות של העובדת שרה גרינברג.
9. מינוי נציגי מליאת המועצה לוועדת בחינה למשרת מהנדס/ת המועצה.
10. מינוי ואישור ועדת חדשנות, תקשורת והקשר לתושב.
11. מינוי נציג ציבור בוועדת מלגות.
12. מינוי נציגי אופוזיציה לוועדות המועצה.
13. אישור תב"רים:

אישור תב"ר 1623 הצטיידות לשעת חירום – צוותי ביטחון ורפואה
אישור תב"ר 1624 מצלמות LPR + שיפוץ ביתני בידוק ביטחוני



אישור תב"ר 1625 מתחם שפ"ע ומחסני חירום

אישור תב"ר 1626 שיפוץ רחוב המייסדים

14. אישור פרוטוקול ועדת ביטחון מיום 9.4.24.

סדר היום:

פתיחה

מתן כצמן:

פותחים את הישיבה השנייה של המועצה. ישיבה מן המניין, בדקת דומיה לזכר חברנו האהוב והיקר רס"ן דור זימל ז"ל.

זכיתי להכיר את דור באופן אישי בשנה האחרונה כאשר הוא הצטרף אלינו להיות ראש מטה הבחירות שלי ושל סיעת קידמה-יש עתיד. בישיבת המועצה הקודמת אישרנו אותו כעוזרי האישי במועצה. למעשה מיום הבחירות הוא כבר בתוך המועצה. מאות ואלפי תושבים באבן יהודה זכו להכיר את האדם שהוא, את האישיות הכובשת שלו, את הכריזמה שלו. הוא ממש נכנס ללב ולנשמה של הרבה מאוד אנשים פה באבן יהודה.

דור גר בשנתיים האחרונות באבן יהודה יחד עם ארוסתו שיר. דור ושיר זכו להיות הזוג הראשון שקיבלו טבעת אירוסים בפרוייקט "היהלום של אדיר" שהקימה המשפחה של אדיר מסיקה שנרצח בנובה. פרוייקט שבו הנציחו את אדיר באמצעות תרומת טבעות אירוסים לחיילים. הצעת האירוסים הייתה מאוד מרגשת. לצערנו הרב, הזוג הראשון שקיבל טבעת לא יגיע לחופה שהייתה אמורה להתרחש בחודש הבא. קשה להאמין.

דור היה אהוב על כולם והנפילה שלו כואבת לנו מאוד. אנחנו נלחמים במלחמה קשה מאוד שלא רואים את האופק שלה.

אנחנו נזכור אותו וכבר מתגעגעים אליו. אנחנו נפעל להנציח אותו, כמו שנדאג להנציח את כל הנופלים שלנו באבן יהודה.

ננצל את ההזדמנות הזאת לאחל החלמה לכל הפצועים, גם באירוע שבו נפצע דור, וביניהם גם פצוע מאבן יהודה. וגם לכל פצועי צה"ל.

וגם לאחל לחזרתם המהירה של כל החטופים והשבויים בידי האויב.

1. בקשת סגנית ראש המועצה, לימור גיל-שני, לתיקון פרוטוקול הישיבה מתאריך 25.3.24

מתן כצמן: בקשת סגנית ראש המועצה, לימור גיל שני, לעדכון הפרוטוקול:

"אבקש להוסיף את ההערה שלי בנושא בדיקת הוועדות בהיבט של שוויון מגדרי בוועדות שאין

בהן מספר שווה של נשים וגברים כגון בוועדת ביטחון ובוועדה לגיל השלישי". לימור ציינה את

זה בישיבה וזה לא נכתב בפרוטוקול.

הבקשה מאושרת פה אחד.

הצבעה:



מתן כצמן:

כעת נעבור לשאלות שנשאלו על ידי חברי האופוזיציה.

אני רק אציין, אני מקריא את השאלתה שנשאלה, נותן מענה, ואז יש הזדמנות לשואלת השאלתא לשאול שאלה נקודתית ספציפית בקשר לעובדות שנתנו במענה.

עו"ד קרן קדמי:

שאלה נוספת שעולה מהתשובה שנתת.

רינת אורן:

התשובות של מתן כתובות ונמצאות לפניכם.

שמשון רחמנפור:

אנחנו מקבלים את החומר במייל. לי זה מאוד לא נוח. אפשר לבקש שכל המידע יגיע גם מודפס אלינו לבתים. ככה היה נהוג כשהייתי חבר מועצה בתל מונד. אני יודע שהטכנולוגיה התקדמה אבל יותר קל לי לקבל את זה 3 ימים לפני, בזמן הרגוע, לקרוא ולעיין.

מתן כצמן:

נבדוק את זה. ואם זה חשוב לך ניתן מענה מתאים.

לימור גיל שני:

רק למי שצריך. לא נכרות כעת עצים.

2. שאלתה מס' 1 של חבר המועצה יוסי אלבז.

מה הפעולות אשר נקטה המועצה לאור הפגיעה בילדה מעין אודיה על כל המשתמע מכך ובעיקר

בהיבט החינוכי.

מתן כצמן:

ימים אחדים לפני כינונה של המועצה החדשה, ועוד בתקופת המועצה הקודמת, פורסמה ב Ynet כתבה על הסיפור של מעיין ומסיבת הפורים.

מאחר ומרבית הפרטים הנדרשים בכדי לשפוך אור על האירוע חוסים תחת הגנות חסיון רפואי וצנעת הפרט, ניתן לתת רק תיאור חלקי מאוד של פרטי האירוע. עם זאת, כן חשוב לי לציין כי לאחר שלמדתי את המקרה לעומקו, כולל את פרטיו החסויים, ברצוני להביע תמיכה ואמון מלאים בהנהלת ב"ס בית אב"י והצוות כולו ובהנהגת ההורים המתנדבים. בניגוד לרושם שנוצר בתקשורת, לא היה חרם ולא הייתה הדרה.

על אף שזה היה טרם מועד כניסתנו הרשמי למועצה, עוד ביום פרסום המקרה נפגשנו בנוכחותי וטל רגב, מחזיקת תיק החינוך, יחד עם הנהלת הבית ספר ובהנהגת ההורים. בנוסף, עוד באותו יום קיימנו פגישה יחד עם הורי כיתתה של מעיין ונציגי משרד החינוך שטיפלו באירוע, וענינו על שאלות בנושא. התערבנו כדי למצוא פתרון מיידי למעיין. נפגשתי גם עם אסתר אמא של מעיין כדי לשמוע את כאבה בנושא הטיפול המתמשך במעיין. שוחחתי גם עם אביה של מעיין.

עוד באותו השבוע יזמנו ישיבה דחופה בנוכחות מנהל מחלקת החינוך שי פרוכטמן, מנהלת מחלקת הרווחה חגית זהבי, וסגנית ראש המועצה ומחזיקת תיק קשרי הקהילה מי-גל אבינועם. זאת בכדי לתת מענה רחב וארוך טווח למעיין. מאז, גם בנינו תכנית עבודה מסודרת כדי לתת מענה שלם וטוב לכל בעלי מוגבלויות במרחב הציבורי שלנו עם הנחיות ברורות לשילוב בעלי מוגבלויות באירועים קהילתיים.

בנוסף, בזכות פנייתו של גורם המקורב לאמא של מעיין, ובתמיכת קבוצת מתנדבים שפנו לאמא של מעיין, המועצה, בהובלתה של מי-גל אבינועם סגנית ראש המועצה, אירגנה לשכבתה של מעיין מסיבת פורים גדולה, שהייתה מוצלחת מאוד.

קהילת אבן יהודה חיבקה את מעיין באופן מדהים כשהיא נפצעה, ותמשיך לעשות זאת, מאחר ואנחנו קהילה תומכת ומחזקת שמקבלת את האחר. איני מתכוון לעסוק בביקורת על התנהלות המועצה הקודמת. כעת עלינו להביט קדימה.

אבן יהודה תהיה מונגשת, בנגישות פיסיית וחברתית-קהילתית, לכל בעלי המוגבלויות - ללא יוצא מן הכלל. זהו ערך עליון, ערכי ומעשי, מוסרי וחינוכי, ואנו מחוייבים לעשות, ליצור ולטפח אותו הלכה למעשה.

יוסי אלבז: אני נפגשתי עם אמא של מעין. אבן יהודה נפגעה בצורה משמעותית. האמא נפגעה בצורה משמעותית. ולא הבנו מה עשינו. היתה לי שיחה איתך ושמעתי דברים אחרים לגמרי. פה אני רואה תשובה אחרת לגמרי. אז אני לא מצליח להבין מה קורה פה. וחושב שזה נושא מאוד חשוב וכדאי לחשוב מה עושים איתו מבחינה חינוכית.

מתן כצמן: אנחנו מטפלים בזה בצורה רחבת היקף, עם כל הגורמים. מחלקת הרווחה, השירות הפסיכולוגי ואגף החינוך. וכל מה שקשור לקשרי קהילה. כדי לתת מענה למעין אבל גם לכל בעלי המוגבלויות והצרכים המיוחדים ביישוב, באירועים קהילתיים, בכל מה שקשור למרחב הציבורי, בתוך בתי הספר, מחוץ לבתי הספר, בצופים, בכל מקום.

שמסון רחמנפור: איך נראה את זה ואיך זה קשור למקרה.

מתן כצמן: זה מתבטא בזה שיש לנו ממש תכנית עבודה מפורטת לתת מענים. והם כבר קורים בשטח. למשל באירועי יום העצמאות הקרובים.

שמסון רחמנפור: העניין היה קונקרטי פר בית ספר. לא פר אירוע. באירועי סוף שנה, אם הילדה תרצה לבוא לבית הספר, היא תחווה את מה שהיא חוותה פה?

מתן כצמן: לא. ייתכן מענה ראוי לכל בעיה. ובמקרה הזה אני לא יכול להרחיב את המענה מסיבות שקשורות לחיסיון רפואי וצנעת הפרט. יש מגבלות שאי אפשר לספר עליהן. אם היינו רוצים לספר עליהן היינו צריכים לקיים את הדיון הזה בדלתיים סגורות והחלטתי שאני לא רוצה לקיים דיון בדלתיים סגורות. שאלתם וענינו. מה שכתוב פה מתכתב כמעט אחד לאחד עם התגובה הרשמית שלי לאירוע כפי שפורסם לציבור. אז אין פה שום דבר חדש.

שמסון רחמנפור: האירוע הוא בעיקר לא במשמרת שלך אבל צריך לקבל פירוט מה יקרה באירוע הבא. בשנה הבאה. עוד חודשיים.

3. שאילתה מס' 2 של חבר המועצה יוסי אלבז.

מדוע נושא תיקון הרחבה מול הדואר המקומי מתארכת למרות שהתיקון אמור להתבצע ע"י הקבלן וכיצד מתכוונים לסיים את הנושא.

מתן כצמן: מדובר בעבודות במסגרת היתר בניה שניתן בתקופת הקדנציה של המועצה הקודמת, על ידי הוועדה לתכנון ובניה 'שרונים' לקבלן במגרש פרטי ברח' בני בנימין, מגרש שלמועצה אין זכויות בו. בעל היתר מחוייב במסגרתו להוסיף ולהסדיר חניות בשטח, כולל יצירת פתרון להנגשת המבנה והדואר. הפרויקט נמצא בשלבי גמר ולפני קבלת תעודת אכלוס. מאחר ומדובר בבנייה פרטית לבעל היתר אין כל התחייבות על תאריך לסיום העבודות. מבלי לגרוע מהאמור, מהנדס

- המועצה דיבר עם בעל ההיתר וביקש את זירוז סיום העבודות בשטח. כן ביקש מהנדס המועצה מבעל ההיתר למצוא פתרון לשמירה על המעברים הציבוריים זמינים.
- אתם מודעים לזה שזה הולך לבית משפט ב-22.5? יוסי אלבז:
- לא. אני לא מודע. מתן כצמן:
- ב-22 במאי יש דיון על הנושא הזה ומי שבעצם ייתבע זאת המועצה. טל נוסל הלך לבית משפט עם הנושא הזה. בגלל זה זה הגיע לפה. יוסי אלבז:
- אני אומר את זה בזהירות מבלי לדעת את הפרטים כי אנחנו לא מכירים תביעה כזאת. יכול להיות שאתה מדבר על הפנייה למבקר המדינה? מתן כצמן:
- אני לא מכירה הליך משפטי. המועצה לא מכירה הליך משפטי. אנחנו לא צד להליך המשפטי מי-גל אבינועם:
- שאתה מציין. לפחות בשלב הזה.
- אני לא מכירה הליך משפטי כזה. עו"ד קרן קדמי:

4. שאילתה של חבר המועצה שמשון רחמנפור.

נושא תוכנית המתאר כנושא מהותי לאופי העידי של הישוב, אשמח לעדכון בשלב הבא מול הועדה הארצית.

- ביום שלישי ה-16.4 התקיימה פגישה עם משרד האדריכלים עמוס ברנדייס אשר תכנן את תכנית המתאר הכוללנית של אבן יהודה ולווח את תהליך ההמלצה להפקדה שלו. מתן כצמן:
- מתוך רצון המועצה לקדם את תכנית המתאר, השלבים הבאים הם:
1. אישור תב"ר במליאת המועצה לטובת מימון התקשרות עם משרד אדריכלים שייבחר להוביל המשך תהליך התכנון וההפקדה.
 2. יציאה למכרז התקשרות משרד אדריכלים אשר יוביל את המשך תהליך התכנון וההפקדה.
 3. המשך תכנון התכנית, ביצוע תיקונים נדרשים, והפקדת התוכנית בוועדה המחוזית.
- אתה נכנסת לנעליים של מישהו אחר. וצריך להיות רפרנס שנדע מה המועצה הזאת עושה ביחס למועצה הקודמת. אנחנו יכולים לקבל תיק מסודר? לא להגיד אתר, כי אתר בעוד חודשיים-4 חודשים משתנה. צריך שיהיה תיק. אני לא רוצה להיות שותף להעמסה של בתיים. אני התחייבתי לבוחר שלי. האם יש כזה דבר? או לפחות בשינויים? שמשון רחמנפור:
- אנחנו באופן מיידי נפגשו עם מי שתכנן את התכנית כדי לשמוע ממנו את דעתו על התכנית, מה הסטטוס של התכנית. לצערי המפגש אושש לנו הרבה דברים שידענו אותם ודיברנו עליהם במהלך הבחירות. לסיבה לכך שתכנית המתאר לא התקדמה. כדי לקדם את תכנית המתאר יש מספר שלבים שצריך לבצע. כפי שכתבתי אותם בצורה מפורשת, מה אנחנו רוצים לעשות ואיך מתקדמים. מתן כצמן:
- יש פה שאלה מהותית. איפה התכנית נמצאת? יוסי אלבז:
- היא לא נמצאת. מי-גל אבינועם:
- היא עלתה ב-2021 לדיון בוועדה. מאז לא קרה כלום. מתן כצמן:
- לא תיקנו את התכנית. מירב שניר:



מתן כצמן:	לא עשו בה התאמות. לא נעשה איתה דבר.
יוסי אלבז:	יש לנו אפשרות לראות את התכנית?
מתן כצמן:	התכנית הישנה קיימת באתר המועצה.
שמשון רחמנפור:	אפשר לאחת ישיבות להזמין את ברנדיס.
יוסי אלבז:	אתה רוצה לקחת מישהו להפקדה או להמשך תכנון?
מתן כצמן:	התכנית לא הופקדה מעולם. היא עלתה לדין בוועדה ומעבר לזה לא קרה. אני יודע שזה מפתיע אבל זה לא קרה. בגלל שזה קרה ב-2021 אי אפשר להשתמש בתכנית המתאר הקיימת. כבר יש שינויים בשטח. ואת זה אמר לנו המתכנן שלה. חשוב להגיד שכל התקציב שהקצנו לתכנון וליווי התהליך השתמשנו בו כבר בתב"ר. אז לכן רוצים להמשיך את התהליך. בין אם זה יהיה אותו האדריכל או אדריכל אחר. לא מתחילים מהתחלה אלא נדרשים לתקציב, בחירת אדריכל, ביצוע תיקונים נדרשים ואז לעבור לתהליך ההפקדה שמעולם לא התחיל.

5. שאילתה של חבר המועצה טל הרמן.

מה הסמכויות הנוספות של לימור גיל שני כסגנית ראש המועצה בתואר ?

מתן כצמן:	סגנית ראש המועצה לימור גיל שני משמשת כיו"ר המרכז הקהילתי ואמונה על קידום עסקים, וקידום מעמד האישה.
טל הרמן:	מה הסמכויות הנוספות? בישיבת המועצה הקודמת הסמכויות הנוספות שראש המועצה האציל על מי-גל, כסגניתו, כללו 12 סעיפים, שרק באחד מהם מצויין באיזה וועדות היא עומדת בראשן ולכן תהיתי מה הסמכויות?
מתן כצמן:	החוק דורש שהמועצה תאציל לסגן בשכר, במקרה הזה מי-גל, סמכויות. כי סגנות בשכר זה לא אתנן פוליטי וזה לא שכר לשם שכר. יש לה תפקיד ביצועי משמעותי במועצה ולכן מגדירים לה סמכויות. לימור היא סגנית בכירה בתואר, יש לה תפקידים התנדבותיים משמעותיים מאוד במועצה. יו"ר המרכז הקהילתי. מקדמת עסקים ביישוב. אני יכול להגיד לך שרק לפני שבועיים עשתה פופ אפ של 3 ימים רצופים. עם מאות משתתפים ביישוב. שגם תרם לעסקים מקומיים. גם הגביר את הרווחה לקהילה. וזה דברים שהיא עושה במסגרת הכובע ההתנדבותי שלה כסגנית ראש המועצה. לא צריך שיהיו לה סמכויות כפי שאנחנו מאצילים לסגנית בשכר. ובלי קשר, יש סמכויות קבועות בחוק הרשויות המקומיות – בחירת ראשי רשות וסגניהם. בסעיף 16 יש תנאים מסויימים שבהם אם ראש המועצה או הסגן בשכר (לפי סעיף 14) לא נמצא אז הסגן בתואר (סעיף 15) יש לו סמכויות מסויימות. כרגע מה שחשוב להכיר זה את הכובעים ההתנדבותיים הבכירים שלה.

6. שאילתה של חברת המועצה טלי אגסי עידו.

מדוע אינה קיימת אכיפת חנייה הדרגתית (מתן אזהרה לפני דו"ח, עלות דו"ח הדרגתית) בעוד שקיים מחסור חמור בחניה באזור המושבה?

מתן כצמן: המחסור החמור בחנייה אינו חדש והינו תולדה של הזנחה ארוכת שנים של נושא החנייה במרכז המושבה על ידי המועצה הקודמת. המועצה החדשה מתכוונת לטפל בכך במסגרת תכנית מסודרת לשדרוג מרכז המושבה, ומתכוונת לאשר את תכנון התכנית כבר בשנת התקציב-2024.

המועצה החדשה לא שינתה את מדיניות התנועה של קודמותיה. לא בוצע שינוי בחוקי העזר, ולא בוצעו שום שינויים תנועתיים בשטח. מטרתנו היא אחת- להחזיר את המרחב הציבורי לציבור. שהציבור יזכה למרחב ציבורי נקי, נעים, נגיש, ובטוח. כך הבטחנו במערכת הבחירות וכעת אנו מקיימים. לכן, מאחר והאכיפה הוזנחה במשך שנים, בדגש על השנה האחרונה בסמוך למערכת הבחירות, השינוי היחיד הוא בכך שנעשית אכיפה בפועל של המדיניות הקיימת.

טלי אגסי עידו: אנחנו מודעים למצוקת החנייה שיש במושבה, אבל לגבי התעריפים שאתם גובים בקנסות, 500, 250 שקלים. אני חושבת שאם הייתם נותנים חודש-חודשיים אזהרות, או אם הייתם מתחילים בקנסות של 100 ₪ למען יראו וייראו, אז אולי זה קצת היה מרכז את העניין. אחרת גם העסקים פה ייפגעו. אנשים פשוט לא יחנו כאן ויתחילו ללכת לדרורים ולנתניה. פשוט לעשות מדורג.

מתן כצמן: אנחנו מאמינים שאם לא תהיה אכיפה מי שנפגע זה תושבים וותיקים, ילדים, הורים עם עגלות. אנחנו לא הוספנו כחול-לבן. לא הוספנו חניות בתשלום. לא צבענו שום דבר חדש. אנחנו אך ורק אוכפים עבירות חמורות. בדגש על מרכז המושבה.

מי-גל אבינועם: עבירות תנועה בולטות. חנייה על מדרכות, חסימה של צמתים, חסימה של חניות. עבריינות גרידא. וביניהם גם אדום לבן.

מתן כצמן: ולא שינינו דבר. לא מדיניות ולא חוקי העזר.

מי-גל אבינועם: ובמשך שבועיים נתנו התראות.

טלי אגסי עידו: אני בעד. אבל קנס של 500 שקלים?

מי-גל אבינועם: מי שקיבל קנס של 500 שקלים זה או שחסם צומת או שחנה על מדרכה. יש תעריפים. התעריפים של 250 שקלים נקבעים ביישובים שבהם אין תשלום על חניה בכחול לבן. כשיש תשלום על חניה בכחול לבן אז תעריך הקנסות הוא נמוך יותר. ככה זה עובד ברמת חוקי הפיקוח.

טלי אגסי עידו: לפני שעושים אכיפה נמצא אולי פתרון לחניות במושבה.

מצן כצמן: אז התשובה היא לא. אנחנו רוצים לאכוף על ההתחלה.

אמיר טטרסקי: לפני שמתחשבים בעברייני, בנהג, בואו נתחשב בנכים, בהורים עם העגלות. הורים עם עגלות לא צריכים לרדת לכביש כי רכבים חוסמים את המדרכות.



7. אישור יזום והגשת תוכנית בניין עיר מס' הצ/מק/1-573/1-1289305-457.

מתן כצמן: הנושא יורד מסדר היום.

תכנון שני כיכרות ברחוב רבין ביציאה מהיישוב לטובת כניסה לשתי השכונות בבנייה. רצינו להציג את הדברים יחד עם דברי הסבר של יועץ התנועה. הוא חולה. ולכן זה יעלה בישיבה הבאה.

8. אישור הארכת שירות של שרה גרינברג, מנהלת יחידת פרט.

מתן כצמן: שרה היא מנהלת יחידת פרט באגף החינוך. עקב גילה נדרש אישור להמשך העסקתה.

עו"ד קרן קדמי: לאיזו תקופה מאריכים?

רינת אורן: כרגע אנחנו מתכננים לצאת במכרז לקראת שלהי הקיץ. אם נצא למכרז ולא יהיו ניגשים ראויים

נצטרך להמשיך ולהאריך. כרגע אנחנו מאריכים עד סוף ספטמבר בידיעה שהחפיפה תהיה לאורך חודש ספטמבר.

שמשון רחמנפור: לתפקיד הזה, מהם תנאי הסף?

טל רגב: בגדול ניסיון בחינוך מיוחד. תחום פרט, וועדות השמה.

הצבעה: הבקשה מאושרת פה אחד.

9. מינוי נציגי מליאת המועצה לוועדת בחינה למשרת מהנדס/ת המועצה.

מתן כצמן: אנחנו מתבקשים לאשר את מירב שניר כנציגת הקואליציה ואת יוסי אלבז כנציג האופוזיציה.

רק לציין שוועדת הבחינה למהנדס אורכת, להארכתנו, כשלוש שעות ואולי יותר. ובמהלך יום העבודה. ויש לנו גם תאריך.

רינת אורן: תאריך שנקבע בתיאום עם הנציג שנקבע על ידי משרד הפנים, 5.5.24 בשעות הבוקר.

רצינו להציע, גם לנציג הקואליציה וגם לנציג האופוזיציה, שתמיד נבחר מספרי 2 במידה ומספר 1 לא יוכל להגיע.

יוסי אלבז: תמיד טוב שיש מספר 2.

שמשון רחמנפור: אז בואו נרחיב את זה. התירוץ זה יום עבודה הוא לא לעניין. אנחנו עובדים במקום אחר. אז

את כל הישיבות וכל הוועדות אנא לא לעשות בשעות העבודה. אני מדבר באופן כללי.

מי-גל אבינועם: וועדות זה ברור. אבל זאת לא וועדה. זה וועדת בחינה של כל אדם.

מירב שניר: עדיין יש וועדות שהן באמצע היום.

רינת אורן: וועדות מליאה לא יתקיימו באמצע היום.

מתן כצמן: טיפלנו בזה ותיקנו את זה.

שמשון רחמנפור: אני אהיה הפעם מספר 2 של יוסי.

טל רגב: אני אהיה מספר 2 של מירב במכרז הנוכחי.

הצבעה: הבקשה מאושרת פה אחד.

10. מינוי ואישור ועדת חדשנות, תקשורת והקשר לתושב.

מתן כצמן:

מדובר בוועדה שלא אישרנו בישיבה הקודמת ולכן מאשרים אותה עכשו. ועדה שתעסוק בכל מה שקשור ליצירת חדשנות, יצירת קשר מתקדם, טכנולוגי, עם התושב. גם בתוך עבודת המועצה וגם כלפי חוץ, כלפי התושב עצמו.

יו"ר - אמיר טטרסקי

נציגי מליאת המועצה - לימור גיל-שני, טל הרמן

נציגי המועצה - נעמה כספי, דובר/ת

נציגי ציבור - ליאור צברי, רז אלון, ליאור מזרחי, צחי שפסה, רחלי שקד, מיקי אברם, אילנה בר-אור, שי אלפנדר

טל הרמן:

אני מדבר בשם עצמי ומייצג גם את מי שתיכף יצביע איתי נגד. אין לי התנגדות לוועדה עצמה, אין לי טענה לעומד בראשה וכמובן שאני לא מצביע נגד השתתפותי כחבר בוועדה. אנו נצביע "נגד" בשביל לבטא את מחאתנו על אופן ההתארגנות להקמת הוועדה באופן שאינו סדור, לא משתף ולא ענייני כך שבסופו יש מצב שנציגים ראויים מהציבור לא מקבלים אפילו הזדמנות לתרום ולהיות שותפים.

פניות חוזרות ונשנות לראש המועצה לקבל באופן סדור את מטרות הוועדה והרכבה (חברי מועצה ונציגי ציבור) הושבו באופן מקוטע, וחלקי (את חוות דעתי על סגנון המענה) (הכל אגב רק בוואטסאפ) אחסוך בעת הזו).

משלב מוקדם ביקשתי לאפשר השתתפות כנציג ציבור גם לעמיחי הררי שהוא לא במקרה גם חבר בסיעת "לי".

המענה שהתקבל מראש המועצה היה בלשון: "ארצה שמי שמוביל את הוועדה ידבר איתו קודם". עד כאן סביר וראוי בהחלט.

ב 18/4 שלחתי מייל מסודר בעניין (תכלית הוועדה? הרכבה? מימוש הזכות להציע בה חברים?). קיבלתי מענה באותו היום מראש המועצה שבעניין מועמדותו של עמיחי הררי כנציג הציבור בוועדה הוא השיב: "בקשה זאת התקבלה בשלילה על ידינו מסיבות מקצועיות וענייניות"

וכאן כאמור אני מוצא לנכון להצביע "נגד" שכן אני מטיל בספק את המקצועיות והענייניות והאמינות שכן בנוסף לכל מה שכבר תואר, מעולם לא שוחחו גורמים מהמועצה עם עמיחי הררי.

מתן כצמן:

אני רוצה להזכיר ששוחחתי איתך ועם יוסי בשיחת ווידאו מפורטת שבו סיפרתי על הוועדה, במה תעסוק. אני ואתה התכתבנו פעמיים, אם לא שלוש פעמים, על מה הוועדה הולכת לעשות. גם הסברתי לך שזאת וועדה ממשיכה, קיימת, וכל מה שעשינו זה להוסיף את החלק של החדשנות. אנחנו בחרנו אנשים בפינצטה. אנשי הייטק. שאנחנו חושבים שהם ראויים. ולכן בשל חוסר ענייניות, בעיני, שלך ושל סיעת לי בהקשר של מינוי נציגים לוועדה, אנחנו החלטנו שאנחנו לא מעוניינים להוסיף נציגים נוספים לוועדה. בטח שכל התהליך שלך, באופן אישי,



מועצה מקומית אבן-יהודה

- בקשר למינוי הוועדה הזאת התנהל בלעומתיות. אנחנו לא מחוייבים להכניס נציגי ציבור ובחרנו לא לעשות זאת.
- טל הרמן: אז הסיבה היא פוליטית?
- מתן כצמן: לא. מקצועיות וענייניות. אנשי הוועדה ראויים. בחרנו את מי שנראים לנו הכי נכונים ומתאימים.
- שמשון רחמנפור: לא כל החוכמה נמצאת אצלכם.
- שלומית גוטרמן: אם טל הרמן מתנגד זה אומר שהוא מושך את החברות שלו? למה אנחנו מצביעים?
- מתן כצמן: לא. טל בכל מקרה חבר וועדה.
- הצבעה: בעד: מתן כצמן, מי-גל אבינועם, לימור גיל שני, טל רגב, מירב שניר, שלומית גוטרמן-כספי, נדב לוי, שירלי עזרא שרון, אמיר טטרסקי.
- נגד: טל הרמן, יוסי אלבז, שמשון רחמנפור, טלי אגסי עידו.

11. מינוי נציג ציבור בוועדת מלגות.

- מתן כצמן: מינוי אודי שרעבי כנציג ציבור בוועדת מלגות.
- שמשון רחמנפור: אפשר להזכיר לנו מי החברים בוועדת מלגות?
- אמיר טטרסקי: אני היו"ר. יוסי אלבז ומי-גל אבינועם.
- יוסי אלבז: בשביל מה צריכים גם את אודי שרעבי?
- אמיר טטרסקי: אני ביקשתי נציג ציבור.
- מתן כצמן: בכל מקרה נעשה הכל בשיתוף פעולה והבנה.
- הצבעה: הבקשה מאושרת פה אחד.

12. מינוי נציגי אופוזיציה לוועדות המועצה.

- מתן כצמן: להזכירכם, בישיבת המועצה הקודמת היו מספר וועדות שאישרנו חלק מהוועדות בלי שם חבר האופוזיציה ולבקשתם של חברי האופוזיציה אנחנו כעת נמנה אותם שמית.
- שמשון רחמנפור: אבקש לדעת במה עוסקת וועדת תנועה ותמרור.
- מתן כצמן: בעיקר נושאים של תנועה ותמרור. אין כניסות וכו'. לא תחבורה. תלונה על כבישים אנחנו מטפלים דרך הוועדה. אם יש נושאים ספציפים תעלו דרך מי-גל או רינת.
- מי-גל אבינועם: אם יש בור בכביש זה לא תמרור. אתה פונה אלי לצורך העניין.
- 12.1 מינוי יוסי אלבז כחבר הוועדה לשימור אתרים.
- הצבעה: הבקשה מאושרת פה אחד.
- 12.2 מינוי שמשון רחמנפור כחבר הוועדה לשירותים חברתיים.
- הצבעה: הבקשה מאושרת פה אחד.
- 12.3 מינוי יוסי אלבז כחבר הוועדה לענייני הגיל השלישי.
- הצבעה: הבקשה מאושרת פה אחד.
- 12.4 מינוי טל הרמן ושמשון רחמנפור כחברי ועדת תנועה ותמרור.

- הצבעה:** הבקשה מאושרת פה אחד.
- 12.5 מינוי טל הרמן לוועדה כחבר הועדה למחיקת חובות.
- הצבעה:** הבקשה מאושרת פה אחד.
- 12.6 מינוי טלי אגסי עידו לוועדה כחברת הועדה לקידום מעמד האישה.
- הצבעה:** הבקשה מאושרת פה אחד.
- 12.7 מינוי טלי אגסי עידו לוועדה כחברת הועדה למאבק בנגע הסמים רים.
- הצבעה:** הבקשה מאושרת פה אחד.
- מתן כצמן: אבקש מכל יושבי ראש הוועדות לוודא שכל חברי הוועדה החדשים מצורפים לקבוצות ווטסאפ, מקבלים את הזימונים ואת כל הפרטים. כדי שייכנסו לעניינים.
- טל הרמן: לגבי המסמך השיתופי, לדעתי הוא לא ממולא על ידי כולם וחבל.
- רינת אורן: אתזכר את כל יו"ר הוועדות, המסמך השיתופי נועד לארגון העבודה המשותפת. הציפייה שתעדכנו שם תאריכים עד סוף 2024. כדי שנוכל לעקוב אחרי הפרוטוקולים ולהביא אותם לאישור במליאה. וזאת גם הזדמנות להזכיר שמידה ואתם צריכים עזרה בהפצה של מיילים, טלפונים, תזכורות, הדפסה של פרוטוקול וכו'...תפנו ועדכנו. דגנית, שעובדת בלשכה, תהיה לכם לעזר.
- 13. אישור תב"רים.**
- מתן כצמן: בפתח אישור התב"רים אני רוצה לתזכר שיש מספר תב"רים בנושא בטחון שחשבנו שהם דחופים. גם בגלל התכנסות וועדת ביטחון וגם לאור המצב שאנחנו נמצאים בו. לא רצינו להמתין איתם לישיבה הבאה שבה אנחנו מתכוונים להתמקד בתקציב. התב"רים הם מתקציב 2024.
- אשר שמע: כספים שמגיעים לפיתוח נכנסים לתוך קרנות. יש קרן היטל השבחה, היטל כבישים, היטל שצ"פים. כל כסף שנכנס, נכנס לקרן נפרדת. בקרנות האלה, אחרי שמשכנו כספים לתב"רים שכבר מאושרים, יש עודפים והמועצה מנצלת אותם על פי הצרכים שלה. מאשרת תב"רים. הניצול הוא על ידי אישור תב"ר. ברגע שאתה מאשר תב"ר, ניתן להתחיל לבצע את העבודה. אז אם מביאים אישור תב"ר, כלומר יש כסף בקרן וניתן למשוך אותו לטובת תב"ר מסויים.
- טל הרמן: אז מה שיש פה זה מן הסתם עודפים גבוהים לתקציב 2024.
- אשר שמע: נכון.
- שמשון רחמנפור: ואתה בטוח שיש בו רזרבות? רק מוודא ורוצה לשמוע כן.
- אשר שמע: אם לא לא היינו פה.
- מתן כצמן: נדבר על התקציב בישיבה הבאה. זה לא באמת 400 מלש"ח כמו שאמר ראש המועצה הקודם. אתה יכול לסמוך על המילה של אשר.

אישור תב"ר 1623 הצטיידות לשעת חירום – צוותי ביטחון ורפואה

מתן כצמן:

תקבולים:

קרנות הרשות	₪ 500,000
סה"כ	₪ 500,000

תשלומים:

עבודות קבלניות	₪ 490,000
תכנון ופיקוח	₪ 10,000
סה"כ	₪ 500,000

דברי הסבר: רכישת חפ"קים (נגררים) לנוהל אירועי חירום (נפילת טילים או תרחישים אחרים). רכישת גנרטור גדול ו-7 קטנים, על מנת להתמודד עם אירועי חירום (תרחיש עלטה, נפילת טילים, אירוע סייבר) וכן תיקוף דפיברילטורים.

מי-גל אבינועם:

המטרה לא לתת חשמל לתושבים. שהיישוב יצליח להתנהל.

מתן כצמן:

לתת לנו יכולת להמשיך להתמודד באירועי חירום עם מספר תרחישים שונים ומגוונים שאני לא יודע עכשו להצביע לך איזה. לדוגמה: מצב שלא יהיה פה מים. נצטרך להשמיש באר ונצטרך גנרטור. יכול להיות שמבנה מסוים שאין בו חשמל אנחנו נרצה לקלוט אליו מפונים ונרצה להשמיש שיהיה בו חשמל. כרגע אין לנו יכולת לעשות את זה. חוץ מהסתמכות על מתנדבים. ולכן רוצים בחירום שיהיו לנו גנרטורים ונוכל לתת מענים שונים לכל מיני מצבים ואירועים.

שמשון רחמנפור:

לא נבדקו אלטרנטיבות אחרות? אחד הדברים שאני מכיר מגנרטור שרוכשים אותו שיש לו עלות אחזקה. ומתי שצריכים אותו הוא לא עובד. מניסיון.

מי-גל אבינועם:

נעשתה מחשבה מאחורי הרכישה של הגנרטור. היום אנחנו משתמשים בשירותים חיצוניים של גנרטורים כשיש אירועים חיצוניים של המרכז הקהילתי. משכירים בכסף גנרטורים. העלות השנתית שאנחנו משלמים להשכרה עולה יותר מגנרטור. ולכן אנחנו נרכוש את הגנרטורים. במהלך השנה המרכז הקהילתי ישתמש בהם לטקסים לקהילה. וכך יתחזק ויתפעל אותו כנדרש בשגרה ואותנו ישמש בחירום.

הבקשה מאושרת פה אחד.

הצבעה:



אישור תב"ר 1624 מצלמות LPR + שיפוץ ביתני בידוק ביטחוני

מתן כצמן:

תקבולים:

קרנות הרשות	₪ 170,000
סה"כ	₪ 170,000

תשלומים:

עבודות קבלניות	₪ 165,000
תכנון ופיקוח	₪ 5,000
סה"כ	₪ 170,000

דברי הסבר: לצורך העלאת הביטחון האישי של התושבים יותקנו מצלמות חכמות וחדשות שקוראות לוחיות רישוי. המצלמות יותקנו בכניסות ליישוב ויהיו מקושרות לבסיס המידע המשטירתי "עין הנץ" בכך יגבירו את הביטחון ביישוב. נותן לנו יכולת לזהות פושעים, עבריינים, גונבי רכבים, כל מיני אנשים שאנחנו לא רוצים שייכנסו ליישוב. יכולת לתפוס אותם בכניסה ליישוב. להעביר את המידע למשטרת שדות. מהמידע שיש לנו לכל היישובים שמחוברים למשטרת שדות יש את זה ורק לנו עדיין אין את זה. וזה צפוי להעלות בצורה משמעותית את היכולת שלנו לתת מענים בטחוניים, בעיקר נגד פשיעה אבל לא רק.

טל הרמן:

בכמה מצלמות מדובר והאם זה כולל את החיבור. לא. מדובר במצלמות והתקנה שלהם בכל 7 הכניסות/יציאות ליישוב. בשלב הראשון התקנה וחיבור רשתי. להתחבר ל"עין הנץ" תהיה עלות נוספת שאני כרגע לא יודעת להגיד מהי. יהיה מחובר למוקד שלנו וסייע למשטרה בזמן אמת. לנהל מעקב. עיניים בתוך היישוב שלנו.

מי-גל אבינועם:

כרגע התקנה בלבד. הרישיון הפעלה שלו יהיה מהאגרת שמירה.

מתן כצמן:

יש פה חדירה לפרט

שמשון רחמנפור:

זה לא חדירה לפרט. אם מדובר ברכב ללע הרשעות אז הוא לא מהבהב במערכת. לא אוספים לגביו מידע. לא אוספים מי נכנס/יוצא. רק מי שמסומן כגנוב, חריג.

רינת אורן:

אם רכב גנוב נכנס ליישוב. או אם נגנב רכב מהיישוב. זה טוב רק בפעם הבאה צריך לדעת את כל העלות. אם לקחת כזה פרווייקט יפה תגיד כמה עלות ההקמה וכמה האחזקה.

שמשון רחמנפור:

הבקשה מאושרת פה אחד.

הצבעה:

אישור תב"ר 1625 מתחם שפ"ע ומחסני חירום:

מתן כצמן:

תקבולים:

קרנות הרשות	₪ 1,615,000
סה"כ	₪ 1,615,000

תשלומים:

עבודות קבלניות	₪ 1,465,000
תכנון ופיקוח	₪ 150,000
סה"כ	₪ 1,615,000

דברי הסבר:

1. מחסני החירום הקיימים באבן יהודה ממוקמים בשטח שנמצא מול מאפיית ברנולי. המחסנים מצויידיים כמו שצריך אבל אינם עומדים בסטנדרטים הנדרשים להתמודדות עם אירועי חירום ביישוב. אנחנו גם זקוקים לשטח מחסנים גדול יותר. חייבים לפנות אותם גם בגלל הפינוי הנדרש להקמת מתחם פרטי: שכונת "מהדרין". ייבנו מחסני חירום תקינים בסטנדרטים גבוהים אשר ישרתו את היישוב בעת אירועי חירום. חייבים לבצ'י זאת בדחיפות.

2. על מנת לשפר את המענה והקשר לתושב בתחום התפעול ושירות פני העיר, ייבנה מתחם מסודר שיכיל שטח תפעול במטרה לייעל את השירות לתושב. כיום כל הפעילות, הכלים וכו' חונים במרכז היישוב העבודות מתנהלות ממרכז היישוב. רוצים להעתיק אותם לשטח אחר שיהיה שטח תפעול ייעודי ויוריד עומס ממרכז המושבה. ימוקם בחלק הצפוני של המושבה סמוך למתחם הסקייטפארק. זה שטח חום של המועצה.

הבקשה מאושרת פה אחד.

הצבעה:

אישור תב"ר 1626 שיפוץ רחוב המייסדים

מתן כצמן:

תקבולים:

קרנות הרשות	₪ 1,500,000
סה"כ	₪ 1,500,000

תשלומים:

עבודות קבלניות	₪ 1,300,000
תכנון ופיקוח	₪ 200,000
סה"כ	₪ 1,500,000

דברי הסבר: מענה דחוף לרחוב המייסדים בשלושה שלבים:

בשלב א' - תכנון מוקדם לשדרוג רחוב המייסדים כולל בחירת אדריכל מלווה ויועצים, תיקונים הנדרשים במצב הקיים לאורך הרחוב (קוסמטיקה), הסדרת שיפועים והנגשת המדרכה באזור, הערכה וביצוע עבודה על פי הנחיות אגרונום, ביצוע עבודות עפ"י המלצת יועצת הנגישות ומהנדס התנועה לרבות הסדרת חניית נכים.

- השלב הראשון הוא ממש שיפוץ ושיפור המצב הקיים שבעיני הוא בכי רע. במדרכות, בחניות בכבישים.
- בשלב ב' - שאותו נאשר במסגרת אישור התקציב בישיבה הבאה, תכנון "פרוייקט מרכז המושבה". בשמו הקודם "פרוייקט המדרחוב". לצאת לתכנון אדריכלי כדי לשפר את פני מרכז המושבה לפי מה שנחליט.
- שלב ג' - ביצוע של שלב ב'.
- אנחנו מדברים על תכנית מתאר. אתה כעת רוצה להוציא כספים על מרכז המושבה. זה משהו שחשבתם עליו?
- יוסי אלבז:
- בהחלט. אבל זה משהו שאנחנו חושבים שלא ניתן לדחות.
- מתן כצמן:
- זה SOS המצב קטסטרופה. זה אמבולנס.
- שמשון רחמנפור:
- בעולמות של תכנון ובניה מפרידים בין תכנית מתאר ואב שהולכות רחוק ל-20 שנה לבין מה שחייבים לעשות כאן ועכשו. וזה לא אחד על חשבון השני. מרחב הרחוב, מרחב זכות הדרך. גם בראייה של תכנית מתאר:
- מירב שנר:
- א. רחוב המייסדים יישאר רחוב המייסדים ומה שנשקיע כעת בשיפוץ לא הולך לפח.
- ב. לאור העצים המשמעותיים שיש להם ערך חשוב גם בצביון המושבה ובעיקר מרכז המושבה, הפרוייקט ילווה באגרונום שמבין בשימור נופי ובשימור עצים.
- שמשון רחמנפור:
- בתל מונד היה פרוייקט של המרכז המסחרי והיתה השתתפות של הנכסים במימון. בסופו של דבר אתה משביח את הערך של הנכסים שם. חשבו פה על דבר כזה? חייבת להיות השתתפות. זה בתנאי שלא שילמו אי פעם תשלום כזה.
- אשר שמע:
- הם שילמו. כל מרכז המושבה שילם. הם שילמו פעם אחת ואתה לא יכול לחייב לפעם נוספת. וזה לא משביח רק את העסקים, זה נותן איכות חיים לתושבים.
- טל הרמן:
- מה לוח הזמן הרצוי?
- מתן כצמן:
- לצאת עכשו. תכנון מייד.
- יוסי אלבז:
- במטרות, מה מספר החניות?
- מתן כצמן:
- אני עוד לא יודע להגיד לך.
- שמשון רחמנפור:
- אפשר לשים באחת המטרות להגדיל את כמות החניות?
- מירב שנר:
- בגלל זה רשום יועץ חניה, יועץ נגישות, וביקשתי להוסיף את העניין של שימור עצים.
- מתן כצמן:
- אני לגמרי מודע לזה. יש עוד מספר דברים שאנחנו מקדמים בנושא ועוד מוקדם לספר עליהם.
- הצבעה:
- הבקשה מאושרת פה אחד.



14. אישור פרוטוקול ועדת ביטחון מיום 9.4.24.

מי-גל אבינועם: אני מרגישה לא בנוח לפרסם פרוטוקול של ועדת ביטחון. פרוטוקול הוועדה הראשון. חלוקה לצוותי עבודה. בישיבה הבאה כבר תהיה התחלה של עבודה משמעותית לפי הנושאים שקבענו ומפורטים לפניכם. בזכות מתן מכניסים את הביטחון בראש סדר העדיפויות. ראיתם היום שלושה תב"רים בנושא. יש הרבה מאוד מה לעשות. זאת תחילת הדרך. יש חבורה רצינית של אנשים שנמצאים בתוך הוועדה. לא יתווספו חדשים. כולם היו מעורבים בצורה מאוד משמעותית מאירועי אוקטובר והובילו קבוצות מתנדבים פה ביישוב. כולם מגיעים מרקע בטחוני מאוד עשיר ולקחו על עצמם תפקידים רציניים. אמשיך לדווח.

טל הרמן: עשיתי סיור עם אבי געש סביב היישוב והוא הראה לי פרצות. רציתי לוודא שמייל ששלחתי בנושא הגיע. כי לא קיבלתי התייחסות.

מי-גל אבינועם: קיבלתי את המייל. אנחנו מכירים את כל המקומות שציינת, גם כיתת הכוננות מכירה וגם המתנדבים. נעשה כל מה שצריך לעשות. אני אשב עם טל ואורן על כל מה שכתבת.

שמשון רחמנפור: צריך לקדם את הנושא של תחנת מד"א. ורציתי גם לדעת איפה עומד סקר נכסים. מתן כצמן: יש לנו שלבים של סקר נכסים. עוד לא קיבלנו פרוגרמה. זה בביצוע. סקר נכסים לא הושלם. אני לא מכיר סקר נכסים סופי. אבדוק לגבי צפי.

מי-גל אבינועם: אני נמצאת בקשר עם הנהלת מד"א. חלק מהרעיון היה הכשרה של הצוותים. 40 תושבים שהוכשרו. יש לנו מטרה להקים כאן תחנה, פעילה 24 שעות, עם אמבולנס. וזה חלק מתפיסת הביטחון שלנו. ולכן זה הוזכר פה.

הצבעה: הפרוטוקול מאושר פה אחד.

הישיבה הסתיימה.

מתן כצמן
ראש המועצה

רינת אורן
מנכ"לית המועצה