

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 55/15

מיום 18 לאוקטובר 2017

משתתפים: אבי הררי – ראש המועצה

דרור ריבובסקי – סגן ראש המועצה

עוז כהן – סגן ראש המועצה

ערן אליאס – משנה לראש המועצה

יפה עובדיה – חברת המועצה

דודו עמר – חבר המועצה

לימור גיל שני – חברת המועצה

עמרי פלד – חבר המועצה

זיו קמיני – חברת המועצה

חסרים: עו"ד אנינה דינר – חברת המועצה

יוסי אלבז – חבר המועצה

משתתפים: עו"ד קרן קדמי – יועמ"ש

אינה קיסילנקו – מהנדסת המועצה

רו"ח לירון שכטר – מרכז קהילתי

משה בבלפור – מנהל המרכז הקהילתי

רשם: אלי גטר – מזכיר המועצה

על סדר היום:

1. אישור דו"ח כספי של המרכז הקהילתי ליום 31 בדצמבר 2016.
2. אישור מינוי שגיא אשכנזי במקום איריס אלקבץ כחבר בהנהלת המרכז הקהילתי.
3. אישור מינוי ד"ר שי פרוכטמן במקום סימי פרץ כחבר בהנהלת המרכז הקהילתי.
4. אישור מינוי קובי אשכנזי לדירקטוריון "מעיינות השרון"

5. אישור שכר בכירים למנהל מחלקת החינוך שי פרוכטמן 70% - 60% משכר בכירים (מותנה באישור משרד הפנים).

6. אישור תבחינים למתן תמיכות 2018.

7. אישור תב"רים:

א. עדכון תב"ר 1352 תכנון וביצוע שיפוץ מבני מועצה ומחסנים.

ב. עדכון תב"ר 1394 תכנון וביצוע רח' חן

ג. עדכון תב"ר 1410 תכנון וביצוע אולם ספורט ביה"ס "ראשונים"

ד. עדכון תב"ר 1427 תכנון וביצוע מועדון וגנ"י ברח' המחותרת

ה. אישור תב"ר 1430 תכנון כביש רח' השומרון עפ"י אומדן מהנדסת המועצה

ו. אישור תב"ר 1431 שדרוג רח' קיבוץ גלויות

ז. אישור תב"ר 1432 תכנון העתקה והתקנת מתקני משחק

ח. עדכון תב"ר 1359 יישום החלטות ועדת תנועה

סדר היום:

1. אישור דו"ח כספי של המרכז הקהילתי ליום 31 לדצמבר 2016

אבי הררי: אני מבקש מרו"ח לירון שכטר להציג את עיקרי הדו"ח הכספי

רו"ח לירון שכטר: דוחות הכספים לשנת 2016 הכנסות העמותה מכל המקורות לשנת 2016 17,000,000 ₪, עליה של מיליון וחצי ₪ מול שנה קודמת. עלות הפעלת הפעילות הסתכמה באותו סכום פחות או יותר. סה"כ העמותה סיימה את הפעילות שלה בגירעון של 70,000 ₪. אם נסתכל על המאזן בעמוד 3 בדוחות העמותה הזאת לאורך שנים יש לה איתניות מתנהלת באיזון תקציבי. סה"כ העמותה עומדת בכל ההתחייבויות שלה. התחייבות בשל סיום עובד ומעביד מסתכמת ב- 1,300,070 ₪. לעמודה יש עודף שהצטבר במשך שנים של 483,000 ₪.

יפה עובדיה: ממה נובע הגירעון?

עו"ד לירון שכטר: הגירעון נובע מפעילות של 70,000 ₪ שזה גירעון לא משמעותי שהיה. לפני כן זה היה מאוזן.

יפה עובדיה: יש נושא אחד שאתה יכול להצביע שהיה יכול להצביע שהיה הפסדי ולא כדאי?

עו"ד לירון שכטר: יש בדוחות הכספיים יש דיווח זה מורכב מכמה נושאים ספציפיים שנצברו במשך שנים.

יחסית לשנה הזאת הליך שהולך ונסגר לאורך שנים גם כי העובדים פורשים וגם אנחנו מפרישים היום ביחסים של עובד ומעביד, דבר שעד 2008 לא נעשה.

הצבעה פה אחד

2. אישור מינוי שגיא אשכנזי במקום איריס אלקבץ כחבר בהנהלת המרכז הקהילתי

אבי הררי: אני מבקש להוריד סעיף זה מסדר היום הואיל והגב' איריס אלקבץ ביקשה להישאר בתפקיד.

3. אישור מינוי ד"ר שי פרוכטמן במקום סימי פרץ כחבר בהנהלת המרכז הקהילתי

אבי הררי: עם סיום תפקידה של סימי כמנהלת מחלקת החינוך, מבוקש לאשר את ד"ר שי פרוכטמן כחבר בהנהלת המתנ"ס

הצבעה פה אחד

4. אישור מינוי קובי אשכנזי לדירקטוריון "מעיינות השרון"

אבי הררי: קובי אשכנזי כיהן בתפקיד. יש לחדש את אישור המועצה להמשך כהונתו כנציג המועצה בדירקטוריון "מעיינות השרון".

הצבעה פה אחד

5. אישור שכר בכירים למנהל מחלקת החינוך ד"ר שי פרוכטמן 60%-70% משכר בכירים מותנה באישור משרד הפנים

אבי הררי: במרכז שפורסם לתפקיד מנהל מחלקת החינוך ובהתאם להנחיות, מנהלי מחלקות חינוך יכולים לבחור לעבוד במסלול של דירוג דרגה או במסלול של שכר בכירים.

מנהל מחלקת החינוך שנבחר הוא בעל תואר ד"ר. מבקש ששכרו ישולם במסלול של שכר בכירים.

עפ"י ההסכם שכר מנהלי חינוך הינו בין 60% ל- 70% משכר בכירים. מבוקש לאשר לד"ר שי פרוכטמן שכר של 70% מותנה באישור משרד הפנים.

הצעת החלטה: לאשר

הצבעה פה אחד

6. אישור תבחינים למתן תמיכות 2018

אבי הררי: התבחינים הועברו לעיון חברי המועצה. חברי המועצה התבקשו לשלוח הארות, הערות למזכיר המועצה. לא התקבלו כל הערות. אני מבקש לאשר את התבחינים.

ערן אליאס: מבקש להתייחס לנושא הסכומים הכספיים.

אבי הררי: אין קשר בין הדברים, בין התבחינים להקצבה הכספית. הנושאים הכספיים של

התמיכות יובאו לדין בעת אישור תקציב המועצה.

הצעת החלטה: לאשר את התבחינים.

הצבעה פה אחד.

7. **אישור תב"רים:**

א. עדכון תב"ר 1352 תכנון וביצוע שיפוץ מבני מועצה ומחסנים

<u>תב"ר לאישור</u>	<u>תב"ר מאושר</u>	
		<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 600,000</u>	<u>₪ 100,000</u>	קרנות הרשות
₪ 600,000	₪ 100,000	סה"כ
		<u>תשלומים:</u>
₪ 500,000	0	עב' קבלניות
<u>₪ 100,000</u>	<u>₪ 100,000</u>	תכנון ופיקוח
₪ 600,000	₪ 100,000	סה"כ

אבי הררי: קיימת מצוקת חדרים. מבוקש לשפץ את המחסנים ולהסב אותם למשרדים וארכיון.

האומדן בוצע ע"י מהנדסת המועצה

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר

הצבעה פה אחד

ב. עדכון תב"ר 1394 תכנון וביצוע רח' חן

<u>תב"ר לאישור</u>	<u>תב"ר מאושר</u>	
		<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 1,130,000</u>	<u>₪ 130,000</u>	קרנות הרשות
₪ 1,130,000	₪ 130,000	סה"כ
		<u>תשלומים:</u>
₪ 1,000,000	0	עב' קבלניות
<u>₪ 130,000</u>	<u>₪ 130,000</u>	תכנון ופיקוח
₪ 1,130,000	₪ 130,000	סה"כ

הגדלה לביצוע עפ"י אומדן - מהנדסת המועצה

אבי הררי: כידוע רח' חן הוא רחוב ותיק שהרשות לא טיפלה בו שנים רבות. במסגרת שדרוג שכונות ותיקות שאנו מתכננים בימים אלה (ותיקים, המעפילים ומרבד הקסמים) המועצה תפעל לשדרג את רחוב חן.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר

הצבעה פה אחד

ג. עדכון תב"ר 1410 תכנון וביצוע אולם ספורט ביה"ס "ראשונים"

<u>תב"ר לאישור</u>	<u>תב"ר מאושר</u>	<u>תקבולים:</u>
₪ 5,753,280	0	קרנות הרשות
<u>₪ 4,246,720</u>	<u>₪ 500,000</u>	טוטו
₪ 10,000,000	₪ 500,000	סה"כ
		<u>תשלומים:</u>
₪ 9,000,000	0	עב' קבלניות
<u>₪ 1,000,000</u>	<u>₪ 500,000</u>	תכנון ופיקוח
₪ 10,000,000	₪ 500,000	סה"כ

אבי הררי: מבוקש לעדכן את התב"ר לתכנון ולביצוע אולם ספורט בביה"ס "ראשונים" וזאת בשל השתתפות הטוטו..

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר

הצבעה פה אחד

ד. עדכון תב"ר 1427 תכנון וביצוע מועדון וגני' ברח' המחותרת

<u>תב"ר לאישור</u>	<u>תב"ר מאושר</u>	<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 3,500,000</u>	<u>₪ 2,500,000</u>	קרנות הרשות
₪ 3,500,000	₪ 2,500,000	סה"כ
		<u>תשלומים:</u>
₪ 2,900,000	2,150,000	עב' קבלניות
₪ 250,000	0	רכישת ציוד ראשוני
<u>₪ 350,000</u>	<u>₪ 350,000</u>	תכנון ופיקוח
₪ 3,500,000	₪ 2,500,000	סה"כ

הגדלה לביצוע עפ"י אומדן לביצוע – מהנדסת המועצה

אבי הררי: מבוקש להגדיל את התב"ר הואיל ואנו נדרשים לפנות 2 גני ילדים ולפנות את "בית-בנימין" לטובת הקהילה. המבנה נתרם ויועד לפעילות הקהילה.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר

הצבעה פה אחד

ה. אישור תב"ר 1430 תכנון כביש השומרון - אומדן מהנדסת

תקבולים:

קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ	₪ 300,000

תשלומים:

תכנון ופיקוח	₪ 300,000
סה"כ	₪ 300,000

אבי הררי: כפי שדיווחתי בעבר מתנהל דיון בעניין בקשר לבקשה של ועד כפר-נטר ותושבים המתגוררים במתחם ה.צ. 212 מערב לסגירת קטע הכביש המחבר את אבן-יהודה לכפר-נטר. לציון, מדובר בקטע של מס' מטרים בודדים שאינם סטטורים ולכן למעשה החיבור בין אבן-יהודה לכפר-נטר אינו חוקי. ניסינו להגיע להבנות עם כפר-נטר שלא הבשילו.

לפני סיכום מאושר, אנו פועלים בכל דרך להגיע לסיכום. כמו כן נפעיל את משרד התחבורה. עד למציאת פתרון אנו חייבים למצוא פתרון לתושבים המשתמשים ברכבת. הכביש יהיה זמני ויתחבר מרח' השומרון לכפר-נטר.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר.

הצבעה פה אחד

ו. אישור תב"ר 1431 שדרוג רח' קיבוץ גלויות

תקבולים:

קרנות הרשות	₪ 500,000
סה"כ	₪ 500,000

תשלומים:

עב' קבלניות	₪ 440,000
תכנון ופיקוח	₪ 60,000
סה"כ	₪ 500,000

אבי הררי: כפי שציינתי אנו מתכוננים לשדרג את כל הרחובות הותיקים. רחוב קיבוץ גלויות ותיק ויש לשדרג את התשתיות.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר

הצבעה פה אחד

ז. אישור תב"ר 1432 תכנון, העתקה והתקנת מתקני משחק

	<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 1,500,000</u>	קרנות הרשות
₪ 1,500,000	סה"כ

	<u>תשלומים:</u>
₪ 1,320,000	עב' קבלניות
<u>₪ 180,000</u>	תכנון ופיקוח
₪ 1,500,000	סה"כ

אבי הררי: התב"ר מתייחס להעתקת מתקנים קיימים ולשדרוג גנים ציבוריים ישנים.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר

הצבעה פה אחד

ח. עדכון תב"ר 1359 יישום החלטות ועדת תנועה
הגדלה של 50,000 ₪

<u>תב"ר מאושר</u>	<u>תב"ר קיים</u>	<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 350,000</u>	<u>₪ 300,000</u>	קרנות הרשות
₪ 350,000	₪ 300,000	סה"כ
		<u>תשלומים:</u>
₪ 300,000	₪ 200,000	עב' קבלניות
<u>₪ 50,000</u>	<u>₪ 100,000</u>	תכנון ופיקוח
₪ 350,000	₪ 300,000	סה"כ

אבי הררי: מדובר בהגדלת התב"ר ב- 50,000 ₪ ליישום החלטות ועדת התנועה.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר

הצבעה פה אחד

בתום הישיבה הוענקו תעודות הערכה לגב' אורה גרתי, לגב' סימי פרץ, לגב' רבקה קפלן ולגב' צפי מן.

אבי הררי
ראש המועצה

אלי גטר
מזכיר המועצה