

# חוק עזר לאבן יהודה (שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2017

פורסם: חש"מ 880, התשע"ז (29.5.2017), עמ' 558

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות (להלן - הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית אבן יהודה חוק עזר זה:

## הגדרות

1. בחוק עזר זה -  
"היטל שמירה" - היטל שירותי שמירה המיועד למימון עלות שירותי השמירה;  
"המועצה" - המועצה המקומית אבן יהודה;  
"מחזיק" - המחזיק בנכס בתחום המועצה כהגדרתו בצו המועצות המקומיות, למעט דייר משנה;  
"מפקח על השמירה" - עובד מועצה אשר ראש המועצה מינהו לפי חוק עזר זה לפקח על שירותי השמירה;  
"מ"ר" - מטרים רבועים;  
"נכס" - כהגדרת "נכסים" בצו המועצות המקומיות;  
"צו המועצות המקומיות" - צו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950;  
"ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו את סמכויותיו לפי חוק זה, כולן או מקצתן לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לענין חוק עזר זה;  
"שטח הנכס" - מספר המטרים הרבועים של הנכס המחייבים לצורך חישוב ארנונה;  
"שירותי השמירה" - שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי הניתנים בתחום שיפוטה של המועצה, כולה או חלקה וכן שירותי שמירה כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ב-2011.

## הפעלת שירותי שמירה

2. (א) המועצה רשאית להפעיל, בכל עת ועל פי שיקול דעתה, שירותי שמירה, לשם הגברת האבטחה והביטחון בתחומה.  
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

## סייג להטלת היטל שמירה

3. המועצה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר התקיימות כל התנאים האלה:
  - (1) התקבלה החלטה במועצה בגין הפעלת שירותי שמירה;
  - (2) ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1), וכי בדעת המועצה להפעיל שירותי השמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים ממועד פרסומה של הודעה אשר יפרסם ראש המועצה באתר האינטרנט של המועצה על אודות הפעלת השירותים; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן שירותי השמירה ויפורטו מהות השירותים והיקפם.

## היטל שמירה

4. (א) הפעילה המועצה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2, ישלם המחזיק בנכס למועצה היטל שמירה בשיעור הקבוע בתוספת.

(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח הנכס וסכומה יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח בנכס בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.

### **הפקדת כספי היטל השמירה**

5. (א) כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד המיועד אך ורק לצורכי מימון עלות שירותי השמירה.  
(ב) הסכומים שייגבו כהיטל שמירה ישמשו אך ורק למימון ענייני שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחום המועצה.

### **ריבוי מחזיקים**

6. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת תשלום על כל אחד מהם לפי חלקו היחסי בנכס.

### **הודעת תשלום**

7. (א) הודעה על שיעורי היטל השמירה ומועדי תשלומי תישלח למחזיק בהודעת תשלום שתישלח אליו; בלי לגרוע מהאמור, המועצה רשאית לדרוש את תשלום היטל השמירה יחד עם דרישות התשלום של הארנונה הכללית ולפי המועדים הקבועים בהן ובדרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.  
(ב) היטל השמירה ישולם עד המועד שייקבע בהודעה שתישלח למחזיק.

### **ביטול חוק העזר**

8. חוק עזר לאבן יהודה (שירותי שמירה), התשס"א-2000 (להלן - חוק העזר הקודם) - בטל.

### **מגבלת גבייה**

9. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017), הטלת היטל שמירה על פי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

### **הצמדה**

10. סכומי היטל השמירה שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו לפי שיעורי העדכון של הסכום המרבי כקבוע בתקנות העירויות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.

### **הוראת מעבר**

11. חיובים והחלטות שהתקבלו כדין לפי חוק העזר הקודם, בעניין שירותי שמירה ואבטחה, דינם כדין החלטות וחיובים לפי חוק עזר זה.

## תוספת

(סעיף 4)

היטל שמירה תעריף היטל שמירה שנתי  
למ"ר בשקלים חדשים

---

2.38

לכל מ"ר משטח נכס  
בנוי

כ" באייר התשע"ז (16 במאי 2017)

**אברהם הררי**

**ראש המועצה המקומית אבן יהודה**